



## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 31,90 EUR	ab 22,30 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 43,10 EUR	ab 27,90 EUR

\*Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC, sowie meist Balkon oder Terrasse. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Heizung, Wasser, Grundsteuer, Abfallgebühren
- Strom wird gesondert nach Aufwand berechnet
- Apartmentreinigung inklusive Müllentsorgung (wöchentlich)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trockner
- Reinigung der Fenster gemäß Reinigungsplan

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert berechnet werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner



### Serviceleistungen

- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Hausdame als Ansprechpartnerin tagsüber in der Residenz
- Regelmäßiger Wohlfühl-Check
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice umliegender Einzelhändler
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang an sieben Tagen die Woche
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Dienstleistungen

### Weitere Angebote:

#### Kurzzeit-Aufenthalte

##### **Probewohnen / Urlaubswohnen**

Sie haben die Möglichkeit, in einem möblierten Apartment mit Vollpension bis zu 28 Tage Probe zu wohnen oder Ihren Urlaub zu verbringen.

Nähere Informationen und Preise hierzu erhalten Sie gerne auf Anfrage.

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie (gemäß Menükarte)	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	5,30
	im Monatsabo pro Tag*	4,35
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	10,80
	im Monatsabo pro Tag*	9,95
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	6,80
	im Monatsabo pro Tag*	5,65
• Vollpension	einzel	22,90
	im Monatsabo pro Tag*	19,95
• Nachmittagskaffee	nach Angebot	
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	3,00
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	

\*Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Sonstige Reinigungsdienste	nach Aufwand	
• Serviceleistungen z. B. Begleitdienste, Einkaufsservice usw.	pro ½ Stunde	12,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro ½ Stunde	15,00
• Bett abziehen und neu beziehen	nach Aufwand	
• Bettwäsche waschen	nach Aufwand	
• Wäschekennzeichnung	nach Aufwand	
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Zusätzliche Fensterreinigung	nach Aufwand	
• Apartmentrenovierung, Nachlassentsorgung	nach Aufwand	
• Endreinigung bei Auszug	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten	nach Aufwand	



<b>Kommunikation</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)</li></ul>	pro Monat	19,90

<b>Verwaltung</b>	<b>Einheit</b>	<b>EUR</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• Kopien</li></ul>	pro Seite	0,25
<ul style="list-style-type: none"><li>• Telefax</li></ul>	pro Seite	0,50

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus weitere Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.  
Monatsabonnements können mit einer Frist von 7 Tagen zum Monatsende abbestellt werden.